www.firstlook.org.in

B A L O T R A

बालोतरा

LANDUSE PLAN 2031 (DRAFT)

भू-उपयोग योजना २०३१(प्रारूप)

RESIDENTIAL आवासीय

- R1 — LOW DENSITY / निम्न घनत्व — 100 TO 200 PERSONS PER HECTARE / 100–200 व्यक्ति प्रति हैक्टेयर से कम
- R2 — MEDIUM DENSITY / मध्यम घनत्व — 201 TO 300 PERSONS PER HECTARE / 201 से 300 व्यक्ति प्रति हैक्टेयर
- R3 — HIGH DENSITY / उच्च घनत्व — ABOVE 300 PERSONS PER HECTARE / 300 व्यक्ति प्रति हैक्टेयर से अधिक
- AHA — AFFORDABLE HOUSING AREA / अर्फोडेबल हाउसिंग क्षेत्र

COMMERCIAL वाणिज्यिक

- RETAIL BUSINESS AND GENERAL COMMERCIAL / खुदरा व्यापार एवं सामान्य वाणिज्यिक
- CC — COMMERCIAL CENTRE / वाणिज्यिक केन्द्र
- WHOLESALE BUSINESS / थोक व्यापार
- WAREHOUSING AND GODOWNS / भण्डारण एवं गोदाम

INDUSTRIAL औद्योगिक

- SMALL AND MEDIUM INDUSTRIES / लघु एवं मध्यम उद्योग

GOVERNMENTAL राजकीय

- GOVERNMENT AND SEMI GOVERNMENT OFFICES / सरकारी एवं अर्द्ध–सरकारी कार्यालय

RECREATIONAL आमोद–प्रमोद

- S — PARKS/ OPEN SPACES /PLAY GROUND & STADIUM / बाग / खुलेस्थल / खेल के मैदान एवं स्टेडियम

PUBLIC - SEMI PUBLIC सार्वजनिक / अर्द्ध–सार्वजनिक

- C — COLLEGE/ PROFESSIONAL INSTITUTION / कॉलेज / व्यावसायिक संस्थान
- S — SECONDARY / SENIOR SECONDARY SCHOOL सेकेण्डरी / सीनियर सेकेण्डरी स्कूल
- H — HOSPITAL / DISPENSARY / VETERINARY HOSPITAL / चिकित्सालय / डिस्पेन्सरी / पशु चिकित्सालय
- SC R H — SOCIAL -CULTURAL/ RELIGIOUS AND HISTORICAL PLACES / सामाजिक–सांस्कृतिक / धार्मिक / ऐतिहासिक
- PU — PUBLIC UTILITIES / जनोपयोगी सुविधाऐं
- OCF — OTHER COMMUNITY FACILITIES / अन्य सामुदायिक सुविधाऐं
- CREMATION / BURIAL GROUND / श्मशान / कब्रिस्तान

AGRICULTURAL कृषि

- PERIPHERIAL CONTROL BELT / परिधि नियंत्रण पट्टी
- G — GAUSHALA / गौशाला
- PLANTATION / वृक्षारोपण

CIRCULATION परिसंचरण

- B T — BUS STAND / TRUCK STAND / बस अड्डा / ट्रक टर्मिनल
- RS — RAILWAY STATION & YARD / रेलवे स्टेशन एवं यार्ड

EXISTING ROADS/ विद्यमान सड़कें

1) NATIONAL HIGHWAY / SATATE HIGHWAYS / BYE PASS ROAD — राष्ट्रीय राज मार्ग / राज्य राजमार्ग / बाहय मार्ग
2) ARTERIAL ROAD — प्रमुख सड़कें
3) SUB-ARTERIAL ROADS — उप प्रमुख सड़कें
4) MAJOR ROADS — मुख्य सड़कें

OTHER ROADS — अन्य सड़कें

PROPOSED ROADS/ प्रस्तावित सड़कें

1) 60 M
2) 30 M
3) 24 M
4) 18 M

- CULVERT / पुलिया
- WATER BODIES / जलाशय / नाले एवं तालाब
- CONTOUR / समोच्च रेखा
- MUNICIPAL BOUNDARY / नगरपालिका सीमा

64 HECTARES

40 ACRES

Miles: 1320' 660' 0 1/4 1/2 3/4 1 1¼ 1½ 1¾ 2

M. 200 0 1 2.0 Kilometer

CONSULTANT:-

AVAS VIKAS LIMITED RAJASTHAN, JAIPUR

SUB-CONSULTANT:-

i) I.T.P.I., RAJASTHAN REGIONAL CHAPTER, JAIPUR
ii) YASHI CONSULTING SERVICES PVT. LTD.JAIPUR

(ANIL KUMAR BAIRWA)	(RAVI RAI VERMA)	(O.P. PAREEK)
DISTRICT TOWN PLANNER	DEPUTY TOWN PLANNER	SENIOR TOWN PLANNER
JODHPUR ZONE, JODHPUR	JODHPUR ZONE, JODHPUR	JODHPUR ZONE, JODHPUR

नगर नियोजन विभाग राजस्थान