www.masterplansindia.com

NOHAR
नोहर

LAND USE PLAN भू–उपयोग योजना 2031

RESIDENTIAL आवासीय

- R1 — LOW DENSITY निम्न घनत्व — BELOW 50 PERSONS PER ACRE 50 व्यक्ति प्रति एकड़ से कम
- R2 — MEDIUM DENSITY मध्यम घनत्व — 51 TO 100 PERSONS PER ACRE 51 से 100 व्यक्ति प्रति एकड़
- R3 — HIGH DENSITY उच्च घनत्व — 101 TO 150 PERSONS PER ACRE 101 से 150 व्यक्ति प्रति एकड़

COMMERCIAL वाणिज्यिक

- RETAIL BUSINESS & GENERAL COMMERCIAL / HOTEL / PETROL PUMP / CINEMA
  फुटकर व्यापार एवं सामान्य वाणिज्यिक / होटल / पेट्रोल पम्प / सिनेमा
- COMMERCIAL CENTRE
  वाणिज्यिक केन्द्र
- WHOLE SALE BUSINESS
  थोक व्यापार
- WARE HOUSING & GODOWNS
  भण्डारण एवं गोदाम

INDUSTRIAL औद्योगिक

- SMALL AND MEDIUM
  लघु एवं मध्यम

GOVERNMENTAL राजकीय

- GOVERNMENT AND SEMI - GOVERNMENT OFFICES
  सरकारी एवं अर्द्ध सरकारी कार्यालय

RECREATIONAL आमोद–प्रमोद

- PARKS, OPEN SPACES AND PLAY GROUNDS / STADIUM - S
  बाग / खुले स्थल एवं खेल के मैदान / स्टेडियम - S

PUBLIC AND SEMI-PUBLIC सार्वजनिक एवं अर्द्ध सार्वजनिक

- COLLEGE / PROFESSIONAL COLLEGE / RESEARCH INSTITUTIONS
  महाविद्यालय / व्यावसायिक महाविद्यालय एवं अनुसंधान संस्थान
- SECONDARY / SENIOR SECONDARY SCHOOL
  सैकण्डरी / सीनियर सैकण्डरी स्कूल
- GENERAL HOSPITAL / VETERINARY HOSPITAL
  सामान्य चिकित्सालय / पशु चिकित्सालय
- SOCIAL / CULTURAL / RELIGIOUS - R
  सामाजिक / सांस्कृतिक / धार्मिक - R
- OTHER COMMUNITY FACILITY
  अन्य सामुदायिक सुविधायें
- PUBLIC UTILITIES
  जनोपयोगी सुविधायें
- CREMATION AND BURIAL GROUNDS
  श्मशान एवं कब्रिस्तान

AGRICULTURAL कृषि

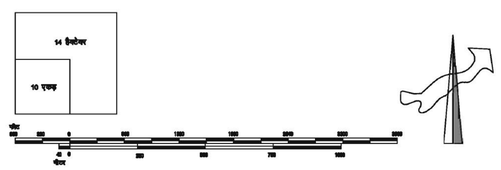
- NURSERIES / DAIRIES
  पौधशाला / दुग्धशाला
- PLANTATION
  वृक्षारोपण
- PERIPHERAL CONTROL BELT
  परिधि नियंत्रण पट्टी

CIRCULATION परिसंचरण

- B T — BUS - STAND / TRUCK TERMINAL
  बस अड्डा / ट्रक टर्मिनल

EXISTING		PROPOSED	
	BYE PASS ROAD / STATE HIGHWAY बाह्य मार्ग / राज्य राज मार्ग		200 Ft.
	ARTERIAL ROADS प्रमुख सड़कें		100 Ft.
	SUB - ARTERIAL ROADS उप प्रमुख सड़कें		80 Ft.
	MAJOR ROADS मुख्य सड़कें		60 Ft.

- RAILWAY STATION AND YARDS
  रेल्वे स्टेशन एवं यार्ड
- MUNICIPAL BOUNDARY
  नगर पालिका सीमा
- WATER BODIES
  नहर, खाले एवं तालाब



PROJECT :

PREPARATION OF DRAFT MASTER PLAN - NOHAR

CLIENT :	CONSULTANT:
AVAS VIKAS LIMITED	INSTITUTE OF TOWN PLANNERS INDIA RAJASTHAN REGIONAL CHAPTER JAIPUR
DEPUTY TOWN PLANNER BIKANER ZONE, BIKANER	SENIOR TOWN PLANNER BIKANER ZONE, BIKANER

TOWN PLANNING DEPARTMENT RAJASTHAN